

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza

Dipartimento di Sanità Pubblica

U.O. Igiene e Sanità Pubblica

Al Settore Servizi alla
Città e al Territorio
del Comune di Fiorenzuola d'Arda

Alla Provincia di Piacenza
Servizio di Pianificazione

Oggetto: Piano Operativo Comunale stralcio con valore ed effetti di Piano Urbanistico Attuativo denominato "Ambito ASP_C13 sub Ambito A" ai sensi degli artt. 30 e 34 L.R. 20/2000 e s.m. e art. 4 L.R. 24/2017 e s.m.i.. Parere.

In riferimento a quanto in oggetto, esaminata la documentazione prodotta e le successive integrazioni, visto il parere ARPAE pervenuto in data 04/12/2023 ns. Prot. n° 123855 con il quale si concorda, si esprime parere favorevole all'adozione del POC stralcio con le seguenti osservazioni e prescrizioni:

- l'impianto fotovoltaico andrà a compensare il consumo energetico degli edifici/attività e solo in parte le emissioni atmosferiche, pertanto si ritiene necessario che venga implementata significativamente la messa a dimora di essenze arboree e arbustive per compensare tutte le emissioni derivanti dal nuovo insediamento, eventualmente anche in aree individuate dall'Amministrazione comunale, definendo e attuando piani di manutenzione atti a garantire un corretto attecchimento e accrescimento delle essenze, nonché il loro mantenimento per tutta la durata dell'attività dell'insediamento in oggetto;

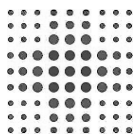
- in considerazione della presenza, nelle immediate vicinanze del lotto di intervento, di edifici a destinazione residenziale, si segnala la necessità di adottare, in via preventiva, tutte le opportune cautele atte a prevenire danni, disturbi e molestie alle persone presenti; localizzando nelle zone più distanti dagli

Il responsabile del procedimento

Pag. 1/3

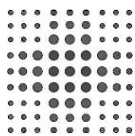
U.O. Igiene Pubblica
P.le Milano, 2 – 29121 Piacenza
T. +39.0523.317930 – F. +39.0523.317929
e.mail : a.roveda@ausl.pc.it – www.ausl.pc.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza
Sede legale: Via Anguissola, 15 – 29121 Piacenza
T. +39.0523.301111 – F. +39.0523.301111
Codice fiscale 91002500337



insediamenti residenziali eventuali attività insalubri di cui all'art. 2016 del R.D. 1265/34 (T.U.LL.SS.), definite dall'elenco approvato con D.M. Sanità 5/9/94, ed escludendo tutte quella attività che per emissioni di gas o altre esalazioni, vapori, fumi, scolo di acque, rifiuti solidi e liquidi, rumori, radiazioni ionizzanti e non ionizzanti, ecc., possono causare pericolo, danno o molestia alle persone, in particolare, si ritiene che l'insediamento e/o l'attivazione di attività produttive nell'area di cui trattasi debba essere subordinato, in fase di permesso di costruire, a preventiva valutazione della compatibilità dell'attività stessa con gli edifici residenziali, con particolare riferimento ad emissioni in atmosfera, traffico indotto, disturbo olfattive e rumore.

- in caso di eventuale presenza di impianti per telefonia mobile e/o per servizio radiotelevisivo (stazioni radio-base, ecc.), dovrà essere preventivamente verificato il rispetto dei valori limite di esposizione per la popolazione e dei valori di cautela per i luoghi con permanenza di persone non inferiori alle 4 h giornaliere di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. Ambiente n° 381/98; ciò anche, ove possibile, sulla base della documentazione e dei pareri tecnici e sanitari prodotti in fase di autorizzazione all'installazione dei suddetti impianti;
- per quanto riguarda le specifiche caratteristiche edilizie ed igienico-sanitarie degli edifici e degli impianti da realizzarsi nell'area oggetto di modifica, si richiama il rispetto di quanto prescritto dalla normativa per il superamento delle barriere architettoniche (D.P.R. 24/07/1996 n° 503 per edifici, spazi e servizi pubblici);
- qualora il POC con valore di PUA sia compreso nell'area di rispetto di opere di captazione ad uso idropotabile ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art.94 del D.Lgs. 152/06, in tali aree dovranno essere rispettati i divieti di insediamento dei centri di pericolo e di svolgimento delle attività di cui al punto 4 del suddetto art. 94; si richiama in ogni caso la necessità che gli interventi edilizi e le relative opere di urbanizzazione vengano realizzati in modo da evitare qualsiasi inquinamento della falda acquifera; a tale proposito, dovranno essere adottate tutte le soluzioni necessarie ad evitare la dispersione sul suolo e nel sottosuolo di fanghi e acque reflue, anche se depurati, e di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade, realizzando reti fognarie che garantiscano la perfetta tenuta, nonché pavimentazioni dotate di idonei sistemi di raccolta e allontanamento delle acque per parcheggi e zone carrabili; inoltre le tubazioni delle reti di fognatura dovranno



essere posate il più distante possibile dalla rete acquedottistica, e dovranno comunque avere la generatrice superiore a quota più bassa rispetto alla generatrice inferiore delle tubazioni dell'acquedotto poste nelle vicinanze;

- relativamente agli elettrodotti (linee elettriche propriamente dette, sottostazioni e cabine di trasformazione) presenti e previsti, si richiamano gli adempimenti di cui alla L.R. 22/02/1993 n° 10, il rispetto dei limiti e delle prescrizioni di cui al D.P.C.M. 23/04/1992 e al D.M.LL.PP. 16/01/1991, nonché, per i fabbricati e altri luoghi con permanenza prolungata di persone, il perseguimento dell'obiettivo di qualità di 0,2 μ T di induzione magnetica; in particolare:

* le zone poste in adiacenza alle cabine di trasformazione in cui può essere superato il valore di 0,2 μ T di induzione magnetica dovranno essere destinate e vincolate ad utilizzi che non comportano la presenza di persone per tempi prolungati, e tale presenza prolungata dovrà in ogni caso essere evitata mediante adeguate segnalazioni in merito;

* ai fini dell'obiettivo della riduzione delle esposizioni ai campi elettromagnetici, e relativamente alle linee elettriche ad A.T. e M.T. presenti e previste in corrispondenza o nelle zone circostanti l'area oggetto di POC con valore di PUA, dovrà essere prevista una fascia di rispetto, tra l'asse della linea posto al livello del suolo ed i locali ed ogni altro luogo con permanenza prolungata di persone, che risulti sufficiente ad assicurare il perseguimento, nei suddetti luoghi, dell'obiettivo di qualità di 0,2 μ T di induzione magnetica;

- relativamente a viabilità, sicurezza stradale e prevenzione degli incidenti, si segnala la necessità di adottare per strade, svincoli e accessi, e per parcheggi pubblici e privati idonee soluzioni che riducano al minimo le interferenze fra i diversi flussi di traffico ed evitino la necessità di attraversamenti pericolosi.

Distinti saluti.

D.ssa Anna Maria Roveda

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO.
Elenco firme associate al file con impronta SHA1 (hex):

7A-85-B8-94-56-09-4C-9D-C0-BC-58-61-9B-23-6E-8D-0C-9C-93-C3

CAdES 1 di 1 del 05/12/2023 09:31:06

Soggetto: ANNA MARIA ROVEDA

S.N. Certificato: 3652 E988 4412 7C9D

Validità certificato dal 08/02/2023 09:29:37 al 08/02/2026 09:29:37

Rilasciato da ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1, ArubaPEC S.p.A., IT

Commento: *firma con funzioni vicariali*
